

z dnia 4 lipca 2022 r.

w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Spółki Wodociągi i Kanalizacja „AKWA” Sp. z o.o. w Nysie na lata 2022 – 2025”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005 i 1079) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028) Rada Miejska w Nysie uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Spółki Wodociągi i Kanalizacja „AKWA” Sp. z o.o. w Nysie na lata 2022– 2025”, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała VI/79/19 Rady Miejskiej w Nysie z dnia 27 lutego 2019 r. w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Spółki Wodociągi i Kanalizacja „AKWA” Sp. z o.o. w Nysie na lata 2019 – 2022”.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nysy.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY

Paweł Nakonieczny

Załącznik do uchwały Nr LIX/899/22
Rady Miejskiej w Nysie
z dnia 4 lipca 2022 r.

**WIELOLETNI PLAN
ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I KANALIZACYJNYCH
SPÓŁKI WIK AKWA W NYSIE
NA LATA 2022 – 2025**

WPROWADZENIE

Wodociągi i Kanalizacja „AKWA” Sp. z o. o. w Nysie prowadzi statutową działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie umowy Spółki oraz w oparciu o ustawę z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (wraz z późniejszymi zmianami), zwanej dalej ustawą i ustawę z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej (wraz z późniejszymi zmianami).

Zgodnie z art.5 ust.1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne ma obowiązek zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem oraz dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnić należytą jakość dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków.

Niniejszy plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu przedsiębiorstwa został opracowany na podstawie art. 21 ust. 1 - 3 ustawy, przy uwzględnieniu aktualnych uwarunkowań technicznych i ekonomicznych przedsiębiorstwa.

Zakres tematyczny planu, zgodnie z art. 21 ust. 2 ustawy, określa w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych;
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach;
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Niniejszy plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych obejmuje okres 4 lat: od roku 2022 do 2025 roku.

Plan ma charakter otwarty i może być sukcesywnie uzupełniany i korygowany. Dotyczy to zwłaszcza zmian rzeczowych, kosztowych i czasowych planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskiwania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć.

Na podstawie planu wieloletniego będą opracowywane roczne plany inwestycyjne przedsiębiorstwa, które uwzględniać będą w/w korekty.

1. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych w latach 2022 – 2025.

Przedmiotem działalności przedsiębiorstwa jest:

1. Pobór wody z trzech ujęć podziemnych (Goświnowice, Wierzbicice, Przełęk), ujęcia wody powierzchniowej (Siestrzecowice) – uzdatnianie i dystrybucja na potrzeby:
 - gospodarstw domowych,
 - podmiotów gospodarczych,
 - innych odbiorców (instytucje, obiekty użyteczności publicznej).
2. Odbiór ścieków do miejskiej kanalizacji sanitarnej lub ogólnospławnej, transport rurociągami do oczyszczalni ścieków oraz ich oczyszczanie zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym.
3. Prowadzenie działalności remontowo-inwestycyjnej urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.
4. Świadczenie usług na rzecz ludności i podmiotów gospodarczych w zakresie:
 - budowy sieci wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - budowy przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych,

- analiz laboratoryjnych wody i ścieków,
- wynajmu sprzętu specjalistycznego.

W celu pełnego zabezpieczenia dostaw wody i odbioru ścieków przedsiębiorstwo obok szeregu urządzeń i obiektów technologicznych posiada sprzęt specjalistyczny: m.in. koparki, samochody specjalistyczne do czyszczenia sieci, samochody ciężarowe oraz dostawczo-osobowe.

2. Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych Spółki w latach 2022 – 2025

Plan obejmuje przedsięwzięcia związane z usprawnieniem dostawy wody i odbioru ścieków na terenie Gminy Nysa poprzez rozbudowę i wymianę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, wprowadzenie nowych technologii, modernizowanie istniejących obiektów itp.

Przedsięwzięcia te mogą wpłynąć na pozyskanie nowych usługobiorców lub też poprzez podwyższenie jakości i ciągłości usług zwiększyć poziom zadowolenia obecnych odbiorców.

Niniejszy plan przedstawia podstawowe zadania inwestycyjne i podział środków na ich realizację. Doświadczenie pokazuje, że wieloletnie plany ulegają często zmianom spowodowanym bieżącymi, nieprzewidywalnymi potrzebami.

Konieczność wprowadzania do planu nowych zadań inwestycyjnych zamiennie do wcześniej zakładanych wynika najczęściej ze zwiększonej awaryjności pewnego odcinka sieci, zmian w planach budowy lub remontów ulic oraz ze zmiany zagospodarowania lub użytkowania terenów już uzbrojonych. Rzeczowy zakres planu wynika m.in. z informacji na temat stanu technicznego urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych, doświadczenia przedsiębiorstwa wynikającego z wieloletniej eksploatacji tych urządzeń oraz z założeń inwestycyjno – modernizacyjnych Spółki.

W tabeli zestawiono rzeczowy i czasowy zakres przedsięwzięć rozwojowo – modernizacyjnych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Spółki na lata 2022-2025.

3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

Przedsiębiorstwo od lat prowadzi działania mające na celu zracjonalizowanie zużycia wody i wprowadzania ścieków.

Najważniejsze przedsięwzięcia zrealizowane przez Spółkę w zakresie racjonalizacji zużycia wody to systematyczna wymiana wodomierzy, które utraciły ważne cechy legalizacyjne, kontrola sprawności urządzeń wodociągowych zainstalowanych na sieci tj. zasuwy, hydranty itp. oraz przegląd, wymiana i modernizacja starego uzbrojenia przy prowadzonych przez innych inwestorów inwestycjach (np. drogowych).

Spółka planuje także inwestować sukcesywnie w monitoring radiowy przepompowni ścieków z uwagi na ich coraz większą ilość do obsługi oraz rozproszenie na terenie całej Gminy Nysa. Planowane są także dalsze inwestycje na terenie oczyszczalni ścieków racjonalizujące proces oczyszczania i ponownego wprowadzania do środowiska ścieków, jak również wymiana urządzeń oczyszczalni nie gwarantujących niezawodności pracy (z uwagi na proces zużycia).

4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

Przedsiębiorstwo przewiduje realizację większości planowanych zadań ze środków własnych. Na ten cel przeznaczony jest odpis amortyzacyjny oraz ewentualny zysk. W przypadku znacznego zwiększenia kosztów niezależnych od spółki, wartość realizowanych inwestycji może ulec zmniejszeniu.

Nakłady inwestycyjne na poszczególne zadania zostały podzielone na lata 2022-2025.

W tabeli zostały także uwzględnione spłaty rat kredytów i pożyczek inwestycyjnych już zaciągniętych przez spółkę w latach poprzednich, których termin spłaty przypada w okresie 2022-2025.

5. Sposoby finansowania inwestycji

Zadania ujęte w niniejszym planie będą finansowane głównie z odpisów amortyzacyjnych, pod warunkiem pełnego pokrycia amortyzacji z przychodów ze sprzedaży. Brana jest także możliwość skorzystania z zewnętrznych źródeł finansowania, w tym także zaciągnięcia nowych kredytów i pożyczek inwestycyjnych na realizację planowanych zadań oraz nowych inwestycji, których w chwili obecnej nie można przewidzieć.

PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH SPÓŁKI WODOCIĄGI I KANALIZACJA „AKWA” SP. Z O.O. W NYSIE NA LATA 2022-2025

L.p.	Nazwa zadania	Źródła finansowania	Planowane nakłady (PLN)			
			2022	2023	2024	2025
			4	5	6	7
1	2	3				
PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE						
1.1	Rozbudowa i modernizacja sieci wodociągowej, obiektów i urządzeń wodociągowych	środki własne Spółki	1 506 131,99	1 310 742,82	1 394 672,53	1 138 459,43
		inne	1 413 963,42			
1.2	Rozbudowa i modernizacja sieci kanalizacyjnej, obiektów i urządzeń kanalizacyjnych	środki własne Spółki	3 748 967,43	3 610 751,02	4 350 981,06	4 597 520,30
		inne	844 783,00			
1.3	Refundacja kosztów budowy sieci wodociągowej zgodnie z art. 31 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków	środki własne Spółki	13 000,00	15 000,00	100 000,00	50 000,00
		inne				
1.4	Refundacja kosztów budowy sieci kanalizacyjnej zgodnie z art. 31 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków	środki własne Spółki	100 000,00	480 000,00	250 000,00	250 000,00
		inne				
1.5	Zakup samochodu ciśnieniowego do czyszczenia sieci kanalizacyjnej	środki własne Spółki		1 900 000,00		
		inne				
1.6	Zakup koparki (1 szt.) i minikoparki wraz z przyczepą (1 szt.) na potrzeby grupy kanalizacyjnej	środki własne Spółki			200 000,00	450 000,00
		inne				
1.7	Zakupy inwestycyjne - woda	środki własne Spółki	40 000,00	21 000,00	30 000,00	125 000,00
		inne				
1.8	Zakupy inwestycyjne - ścieki	środki własne Spółki		249 000,00	335 000,00	325 000,00
		inne				

PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIĘ WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW						
2.1	Kontynuacja monitoringu radiowego dotyczącego pracy i stanów awaryjnych obiektów kanalizacyjnych	środki własne Spółki	150 000,00	200 000,00	200 000,00	200 000,00
		inne				
2.2	Rozbudowa układu telemetrycznego sieci wodociągowej - kontynuacja (ograniczenie strat wody)	środki własne Spółki		50 000,00		50 000,00
		inne				
2.3	Wdrożenie systemu inteligentnego zarządzania siecią (konceptcja, model hydrauliczny, wdrożenie)	środki własne Spółki		100 000,00		200 000,00
		inne				
2.4	Modernizacja oczyszczalni ścieków: - w tym z środków własnych m.in.: wymiana barierek BHP, wykonanie instalacji do wapnowania osadu odwodnionego, modernizacja zbiornika biogazu, modernizacja instalacji elektrycznej - w tym z środków innych m.in.: zakup wirówki do odwadniania osadu (2022 r.), Etap I i II modernizacji - obiekty wstępnego oczyszczania ścieków (2023 - 2024 r.), Etap III modernizacji - komory osadu czynnego i hala dmuchaw (2025 - 2026 r.), Etap IV modernizacji - osadniki wtórne i pompownia osadu recykulowanego i nadmiernego (2025 - 2026 r.), Etap V modernizacji - obiekty magazynowania i zagęszczania osadu nadmiernego (2025 - 2026 r.), Etap VI modernizacji - obiekty fermentacji osadów (2025 - 2026 r.)	środki własne Spółki	218 000,00	531 000,00	2 050 000,00	2 060 000,00

