

**Wrocław: 03750 Opracowanie koncepcji architektonicznej Przebudowy basenu kąpielowego przy ul. Wejherowskiej we Wrocławiu wraz z elementami zagospodarowaniem terenu.**

**Numer ogłoszenia: 395952 - 2013; data zamieszczenia: 30.09.2013**

**OGŁOSZENIE O KONKURSIE**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Wrocławskie Inwestycje sp. z o.o., ul. Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław, woj. dolnośląskie, tel. 71 77 10 905, faks 71 77 10 904.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.wi.wroc.pl](http://www.wi.wroc.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Podmiot prawa publicznego.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT KONKURSU**

**II.1) Nazwa nadana konkursowi przez zamawiającego:** 03750 Opracowanie koncepcji architektonicznej Przebudowy basenu kąpielowego przy ul. Wejherowskiej we Wrocławiu wraz z elementami zagospodarowaniem terenu..

**II.2) Określenie przedmiotu konkursu:** 1. PRZEDMIOTEM KONKURSU jest opracowanie koncepcji architektonicznej dla przebudowy basenu kąpielowego przy ul. Wejherowskiej we Wrocławiu wraz z elementami zagospodarowania terenu, przy wykorzystaniu i w nawiązaniu do założeń wykonanej wcześniej dokumentacji projektowej: - Modernizacja stacji uzdatniania wody dla basenów otwartych, oraz budowa stacji uzdatniania wody z własnego ujęcia dla potrzeb basenów otwartych opracowanej w lutym 2008 roku przez Funam Sp. z o.o. ul. Mokronoska 2 z Wrocławia (zwana dalej SUW) - Modernizacja niecki basenu kąpielowego ORBITA we Wrocławiu opracowana w październiku 2006 roku przez Pracownię Architektoniczną P.Dominiczak & M.Szczurek ul. Waryńskiego 21/2 w Ostrowie Wielkopolskim (zwana dalej MNBK) stanowiących integralną część Regulaminu konkursu. Dla poszczególnych elementów obiektu koncepcja obejmować ma następujące rozwiązania: 1.1. basen A - pływakki (Niecka A zgodnie z nomenklaturą MNBK) - zabudowę (basen kryty) w zaproponowanej technologii i wykończeniu, o wymiarach olimpijskich z możliwością podzielenia na dwa baseny 25 metrowe za pomocą pomostu przesuwanego po brzegach niecki ,dodatkowo niecka basenu wyposażona w podnoszone dno dodatkowe ażurowe, na połowie powierzchni dna (możliwość pneumatycznego wyplacenia niecki za pomocą drugiego dna) i spełniającego również wymagania do rozgrywek w piłkę wodną zapewniającą odpowiedni bilans jakości do założeń budżetu dla niecki A wykonanej w standardzie, technologii oraz ze wszystkimi urządzeniami,

przyłączami itd. wskazanymi w MNBK, gdzie dodatkowo wskaże się rozwiązania dla przyszłych nie ujętych w MNBK: trybun (ilość miejsc od 500 - 700), zaplecza technicznego (w szczególności pomieszczenie (z węzłem sanitarnym) dla obsługi zawodów - sędziowie itp., pomieszczenie dla obsł. medycznej z bezpośrednim wyjściem na zewnątrz obi.(możliwość podjechania karetki pogotowia, szatnie - min. 6 szt. w tym dwie mniejsze szatnie dla instruktorów i trenerów, prysznice, toalety), Elementy odnowy (sauna min. 5 szt. - dwie parowe , dwie suche jedna sauna na podczerwień przeznaczone dla min. 10 osób każda.), oraz pomieszczenia dla odnowy biologicznej i sala fitness (powierzchnia w tym zakresie nie może powiększać bryły całego obiektu, ma zostać zlokalizowana na pozostającej i możliwej do wykorzystania powierzchni przy zachowaniu pozostałych wytycznych dla innych obiektów i ich funkcjonalności opisanych w regulaminie konkursu)

1.2. stacja uzdatniania wody zgodna z SUW - wkomponowanie w bryłę basenu krytego A. Przy braku możliwości technicznych takiego rozwiązania lub jeśli koszt wpisania stacji w bryłę zabudowy basenu A, lub montażu podziemnego byłby niewspółmiernie duży do kosztu opisanej w SUW stacji uzdatniania wody, obiekt ulokować poza bryłą, jako element podziemny lub naziemny. Jednakże musi on wtedy wpisać się swą architekturą jako element przy basenie krytym opisanym w części 1.1. ale nawet wówczas dążyć do jego prostej, neutralnej formy. Wtedy należy też wprowadzić zieleń osłonową wokół obiektu stacji w celu maksymalnego ograniczenia jakiegokolwiek jego dominacji w obszarze basenu.

1.3. niecka hamowa Basen B\* wraz ze zjeżdżalniami wskazanymi w MNBK - wkomponowanie w bryłę basenu A (objęcie zabudową basenu krytego opisanego w części 1.1) lub ulokowanie przed nią w nawiązaniu do istniejącego układu wpisując jego kształt i funkcje w nowe otoczenie.

1.4. basen B - rekreacyjno - pływacki wskazany w MNBK - wykonanie w standardzie, technologii oraz ze wszystkimi urządzeniami, przyłączami itd. wskazanymi w MNBK bez zmiany funkcji z możliwą niewielką zmianą lokalizacji w przypadku zaistnienia takiej potrzeby

1.5. basen C - rekreacyjny - brodzik wskazany w MNBK- wykonanie w standardzie, technologii oraz ze wszystkimi urządzeniami, przyłączami itd. wskazanymi w MNBK bez zmiany funkcji z możliwą niewielką zmianą lokalizacji w przypadku zaistnienia takiej potrzeby

1.6. zagospodarowanie terenu - rozwiązanie polegające na wkomponowaniu nowych obiektów w obręb działki w celu podtrzymania dotychczasowych funkcjonalności. Zakres opracowania ograniczony jest granicami nieruchomości: Wrocław, obręb Popowice, AM 4, na działkach nr: 3/1, 1/11.

2. CELEM KONKURSU jest uzyskanie najlepszej pod względem architektonicznym, funkcjonalno - użytkowym, estetycznym i eksploatacyjnym koncepcji architektonicznej obiektu basenu kąpielowego, umożliwiającego łączną realizację zadań w okresie letnim (oraz funkcjonowanie basenu A opisanego w MNBK jako krytego całorocznego), wykorzystującego nową stację uzdatniania wody zgodnie z założeniami SUW. Koncepcja architektoniczna części krytej basenu A swoją formą i treścią winna odpowiadać warunkom konkursu, uwzględniając charakter i funkcje opisane poniżej, a ponadto w sposób atrakcyjny urbanistycznie i architektonicznie wpisać się w otaczający krajobraz oraz sprostać wymogom współczesnej wiedzy technicznej i standardów użytkowych Basen kąpielowy adresowany jest niezmiennie do wszystkich grup wiekowych.

3. ZADANIEM KONKURSU jest wyłonienie autora (zespołu autorskiego) pracy konkursowej,

k który otrzyma zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki na opracowanie dokumentacji budowlanej szczegółowo opisanej w Regulaminie konkursu z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz z pełnieniem nadzoru autorskiego nad realizacją robót. W oparciu o ww. dokumentację przeprowadzona zostanie procedura wyboru Wykonawcy robót, w trybie zgodnym z ustawą Prawo Zamówień Publicznych oraz zostaną zrealizowane roboty budowlane..

**II.3) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.32.00.00-7.**

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **WARUNKI UDZIAŁU**

**Wymagania, jakie muszą spełniać uczestnicy konkursu:** 1. Uczestnicy Konkursu ubiegający się o zamówienie publiczne muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu: posiadać wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia. Uczestnicy konkursu muszą spełniać następujące warunki dotyczące powyższych okoliczności (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Uczestników Konkursu o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniany będzie ich łączny potencjał techniczny i kadrowy oraz łączne kwalifikacje i doświadczenie): 1.1. wykonać, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania prac konkursowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie min. dwa projekty dokumentacji budowlanej w raz z kosztorysami inwestorskimi na budowę lub przebudowę obiektów rekreacyjno - sportowych lub widowiskowo-sportowych o powierzchni użytkowej ogółem min. 4000 m<sup>2</sup> i kubaturze min. 40000 m<sup>3</sup>, ilości miejsc siedzących min. 500. 2. Wskazać do uczestniczenia w wykonaniu niniejszego zamówienia następujące osoby wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, wykształcenia i doświadczenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz podać informacje o podstawie do dysponowania tymi osobami; 2.1. Projektant w specjalności architektonicznej (1 osoba) posiadający doświadczenie polegające na opracowaniu jako projektant w okresie ostatnich 3 lat min. 1 koncepcji architektonicznej i min. 1 projektu budowlanego dla obiektu budowlanego o kubaturze nie mniejszej niż 40 000 m<sup>3</sup> pełniącego funkcje rekreacyjno - sportowe lub widowiskowo - sportowe oraz posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2010, Nr 243, poz.1623 ze zm.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz.578 ze zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz. U. z 2008 r. Nr 63, poz.394) lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczące

uznawania kwalifikacji oraz 2.2. Projektant w specjalności konstrukcyjno - budowlanej (1 osoba) posiadający doświadczenie polegające na opracowaniu jako projektant w okresie ostatnich 3 lat min. 1 projektu budowlanego dla obiektu budowlanego o kubaturze nie mniejszej niż 40 000 m<sup>3</sup> i pełniącego funkcje rekreacyjno - sportowe lub widowiskowo - sportowe oraz posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2010, Nr 243, poz.1623 ze zm.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz.578 ze zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz. U. z 2008 r. Nr 63, poz.394) lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczące uznawania kwalifikacji oraz 2.3. Projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, (1 osoba) posiadający min. 5 letnie doświadczenie polegające na projektowaniu obiektów budowlanych oraz posiadający uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2010, Nr 243, poz.1623 ze zm.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz.578 ze zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz. U. z 2008 r. Nr 63, poz.394) lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczące uznawania kwalifikacji, należeć do Izby Inżynierów Budownictwa, oraz 2.4. Projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń ciepłych wentylacyjnych gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych, (1 osoba) posiadający min. 5 letnie doświadczenie polegające na projektowaniu obiektów budowlanych oraz uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń ciepłych wentylacyjnych gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2010, Nr 243, poz.1623 ze zm.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz.578 ze zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej

(tj. Dz. U. z 2008 r. Nr 63, poz. 394) lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczącymi uznawania kwalifikacji należeć do Izby Inżynierów Budownictwa Funkcje mogą być łączone. 3. Spełniać niżej określone warunki, dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Uczestników konkursu o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniana będzie ich łączna sytuacja ekonomiczna i finansowa - w tym celu składane dokumenty mają dotyczyć tego lub tych z Uczestników konkursu, którzy w imieniu wszystkich wykazywać będą spełnianie tego warunku) to jest: 3.1. posiadać środki finansowe w wysokości co najmniej 100 tys. PLN lub posiadać zdolność kredytową w wysokości co najmniej 100 tys. PLN, 3.2. posiadać opłacone ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości co najmniej 100 tys. PLN. 4. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy PZP Uczestnicy konkursu (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Uczestników konkursu o udzielenie niniejszego zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu i w odniesieniu do każdego z nich musi to zostać wykazane) zobowiązani są przedłożyć następujące dokumenty zgodnie z art. 26 ust. 1 ustawy PZP i rozporządzenia w sprawie dokumentów: 4.1. oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia Załącznik nr 1. 4.2. aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2) ustawy PZP wystawiony nie wcześniej, niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosku o dopuszczenie do udziału w Konkursie (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Uczestników konkursu w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich), 4.3. listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej co Uczestnik konkursu, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5 ustawy PZP albo informację o tym, że Uczestnik konkursu nie należy do grupy kapitałowej. (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Uczestników konkursu w ofercie muszą być złożone ww listy lub informacje dla każdego z nich); W celu wykazania spełniania przez Uczestnika konkursu warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt ustawy PZP, których opis sposobu oceny spełniania został dokonany w ogłoszeniu o konkursie oraz w Regulaminie konkursu Uczestnicy konkursu zobowiązani są przedłożyć następujące dokumenty zgodnie z art. 26 ust. 2 ustawy PZP i rozporządzenia w sprawie dokumentów: 4.4. wykaz wykonanych głównych usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania wniosku o dopuszczenie do udziału w Konkursie, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane należycie sporządzony według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2. UWAGA: za główne usługi, o których mowa powyżej Uczestnik konkursu uważa wszystkie te usługi, o których mowa w Rozdziale VIII pkt. 1.1. Regulaminu. UWAGA: jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Uczestnicy konkursu nie jest w stanie

uzyskać dowodów (poświadczeń), o których mowa powyżej, Uczestnicy konkursu może przedłożyć oświadczenie Uczestnika konkursu określające czy główne usługi zostały wykonane należycie. 4.5. wykaz osób wymienionych Rozdziale VIII pkt 2.Regulaminu, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia z podaniem zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami sporządzony według wzoru stanowiącego Załącznik nr 3, oraz 4.5.1. oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, określone szczegółowo w Rozdziale VIII pkt 2.1. - 2.4.Regulaminu 4.5.2. W przypadku wskazania osób posiadających uprawnienia budowlane wydane na terenie UE, mogą one uzyskać decyzję w sprawie uznania kwalifikacji zawodowych oraz wpis do stosownej izby na zasadach określonych w Ustawie z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2008r. Nr 63, poz. 394), oraz w Regulaminie postępowania w sprawie uznawania kwalifikacji zawodowych obywateli państw członkowskich Unii Europejskiej. Konfederacji Szwajcarskiej oraz państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o europejskim obszarze gospodarczym, którzy nabyli w tych państwach, poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, kwalifikacje odpowiadające uprawnieniom budowlanym w Polsce (Załącznik do uchwały Krajowej Rady Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa nr 2-R-09 z dnia 28.01.09 r.). W razie uzyskania uznania kwalifikacji w zakresie wymaganym zgodnie z postanowieniami niniejszego punktu oraz wpisu do Izby Inżynierów Budownictwa uznaje się, że Uczestnik konkursu wykazał spełnienie warunków określonych w tym zakresie. 4.6. informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Uczestnika konkursu, wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosku o dopuszczenie do udziału w Konkursie, na potwierdzenia spełniania warunku wymienionego w Rozdziale VIII pkt. 3.1. Regulaminu.; 4.7. opłacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Uczestnik konkursu jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na potwierdzenie warunku wymienionego w pkt. 3.2.Regulaminu ; 4.8. Jeżeli Uczestnik konkursu wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 4 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust.2b ustawy PZP, Organizator konkursu w celu oceny, czy Uczestnik konkursu będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący Uczestnika konkursu z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, żąda przedłożenia w stosunku do tych podmiotów dokumentów, o których mowa w Rozdziale VIII pkt. 4.6- 4.7. Regulaminu 4.9. oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu Załącznik nr 1. 4.10. Jeżeli Uczestnik konkursu wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy,

polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust.2b ustawy PZP, Organizator konkursu w celu oceny, czy Uczestnik konkursu będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący Uczestnika konkursu z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, może żądać dokumentów dotyczących w szczególności: 4.10.1. zakresu dostępnych Uczestnikowi konkursu zasobów innego podmiotu, 4.10.2. sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Uczestnika konkursu, przy wykonywaniu zamówienia, 4.10.3. charakteru stosunku, jaki będzie łączył Uczestnika konkursu z innym podmiotem, 4.10.4. zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia. 4.11. Uczestnik konkursu może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Uczestnik konkursu w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Organizatorowi konkursu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. 4.12. Uczestnik konkursu w zakresie wskazanym w Regulaminie konkursu jest zobowiązany wykazać odpowiednio, nie później niż na dzień składania wniosku o dopuszczenie do udziału w Konkursie, spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy PZP, i brak podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 i 2 ustawy PZP; 4.13. Stosownie do treści § 4 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Organizator konkursu od Uczestnika konkursu, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Poz. 231), jeżeli Uczestnik konkursu ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w 4.2. Regulaminu składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio, że: 4.13.1. nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości; 4.14. Dokument, o którym mowa w Rozdziale VIII pkt. 4.2. regulaminu, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosku o dopuszczenie do udziału w Konkursie. 4.15. Stosownie do treści § 4 ust. 3 rozporządzenia w sprawie dokumentów, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Uczestnik konkursu ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa Rozdziale VIII pkt 4.13.1. regulaminu zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji Uczestników konkursu złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Uczestnik konkursu ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem. Postanowienia pkt 4.14. Regulaminu znajdują odpowiednie zastosowanie 4.16. W przypadku złożenia przez Uczestników konkursu dokumentów zawierających dane w innych walutach, niż określono w pkt 3., Organizator konkursu jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs

Narodowego Banku Polskiego (NBP) opublikowany w dniu ukazania się ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych na Portalu Urzędu Zamówień Publicznych. Ten sam kurs Organizator konkursu przyjmie przy przeliczaniu wszelkich innych danych finansowych.

5. Uczestnicy konkursu wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:

5.1. Uczestnicy konkursu wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków zgodnie z zapisami zawartymi w Rozdziale VIII pkt 4 Regulaminu. Ponadto tacy Uczestnicy konkursu ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Zaleca się, aby Pełnomocnikiem był jeden z Uczestników konkursu wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

5.2. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.

6. Uczestnik konkursu jest zobowiązany wykazać odpowiednio, nie później niż na dzień składania wniosków, spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp i brak podstaw do wykluczenia z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust.1. ustawy Pzp.

7. Organizator konkursu wezwie Uczestników konkursu, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Organizatora konkursu oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez Organizatora konkursu oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia uczestnik konkursu podlega wykluczeniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

8. Organizator konkursu wezwie także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń i dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp.

9. Ocena spełniania przedstawionych powyżej warunków zostanie dokonana na podstawie analizy dokumentów załączonych do wniosku o dopuszczenie do udziału w Konkursie wg formuły: spełnia - nie spełnia..

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) Kryteria oceny prac konkursowych:**

1. Zgodność rozwiązań z ustaleniami określonymi w Rozdziale IV Regulaminu - 30
2. Rozwiązanie przestrzeni zewnętrznej i wewnętrznej - 25
3. Jakość, atrakcyjność i funkcjonalność rozwiązań architektoniczno-przestrzennych - 25
4. Efektywność ekonomiczna rozwiązań - 20

### **IV.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

#### **IV.2.1) Określenie sposobu uzyskania regulaminu konkursu:**

**Dostępny do dnia:** 12.12.2013, godzina 12:00.

**Miejsce:** siedziba Organizatora konkursu: Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o. ul. Ofiar Oświęcimskich 36, 50-059 Wrocław oraz strona internetowa Organizatora konkursu: [www.wi.wroc.pl](http://www.wi.wroc.pl) zakładka przetargi.



**IV.2.2) Termin i miejsce składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie:**

**Data:** 10.10.2013, godzina 12:00.

**Miejsce:** sekretariat Wrocławskich Inwestycji Sp. z o.o. ul. Ofiar Oświęcimskich 36,50-059 Wrocław, V pietro.

**IV.2.3) Termin i miejsce składania prac konkursowych:**

**Termin:** 12.12.2013.

**Miejsce:** sekretariat Wrocławskich Inwestycji Sp. z o.o. ul. Ofiar Oświęcimskich 36,50-059 Wrocław, V pietro.

**IV.3) NAGRODY**

**Rodzaj i wysokość nagród:** Nagroda I 15.000 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych) oraz zaproszenie Uczestnika konkursu nagrodzonego pierwszą nagrodą do negocjacji, w trybie zamówienia z wolnej ręki, w celu udzielenia temu Uczestnikowi konkursu zamówienia publicznego na opracowanie -Dokumentacji budowlanej i pełnienie nadzoru autorskiego szczegółowo opisanych w Regulaminie, na podstawie koncepcji architektonicznej oraz ewentualnymi zaleceniami Sądu Konkursowego. Nagroda II 8.000 zł (słownie osiem tysięcy złotych) Nagroda III 2.000 zł (słownie dwa tysiące złotych).